



26/09/2024 00:09
Sito Web

CORRIERE DELLA SERA
BRESCIA

Centro sportivo di Torbole, ricorso di Legambiente: Cellino vince davanti al Consiglio di Stato

L'Espresso https://brescia.corriere.it/notizie/sport/24_settembre_25/centro-sportivo-di-torbole-ricorso-di-legambiente-cellino-vince-davanti-al-consigli...



Omissis Omissis
Omissis Omissis

Cellino vince davanti al Consiglio di Stato di Redazione Brescia. L'appello era stato promosso da Legambiente e alcuni privati in opposizione alla realizzazione del nuovo Centro Sportivo del Brescia nel Comune di Torbole Casaglia: la vicenda ruotava attorno alla procedura di alienazione del terreno sul quale è stato successivamente edificato il Centro **Tonucci & Partners**, con un team composto dagli avvocati Giorgio Altieri, Alberto Fantini, Luca Spaziani e Giuseppe De Gregorio e con l'Avv. Luca Bonavitacola di Brescia, ha vittoriosamente assistito davanti al Consiglio di Stato le società Eleonora Immobiliare S.p.A. e Brescia Holding S.p.A. che controllano Brescia Calcio nel giudizio di appello promosso da Legambiente e alcuni privati in opposizione alla realizzazione del nuovo Centro Sportivo del Brescia nel Comune di Torbole

Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis

L'avvocato Giorgio Altieri, che aveva assistito vittoriosamente Massimo Cellino anche nella parallela vicenda sull'indagine relativa al Centro Sportivo, sottolinea che 'il Consiglio di Stato, con la sentenza appena pubblicata ha respinto i motivi di appello di Legambiente e degli altri privati, confermando in toto la correttezza dell'iter procedurale seguito dal Comune di Torbole Casaglia, anche in ragione dell'altrettanto regolare approvazione da parte del Comune di un nuovo schema di convenzione urbanistica e di un nuovo permesso di costruire convenzionato, oggetto pure questi ultimi di un

separato ricorso al TAR Brescia, di recente respinto con sentenza del 19 giugno scorso'. Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in fondo alla pagina. Il riutilizzo all'interno di siti web e di altri strumenti per uso privato.

Tonucci vince al CdS per il Brescia Calcio: regolare l'iter per il nuovo centro sportivo

LMG <https://legalcommunity.it/tonucci-vince-al-cds-per-il-brescia-calcio-regolare-iter-per-il-nuovo-centro-sportivo/>

Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis

Omi **Tonucci** & Partners,
con un team composto dagli
avvocati Giorgio Altieri,
Alberto Fantini, Luca
Spaziani e Giuseppe De
Gregorio (nella foto), e con
l'avvocato Luca
Bonavitacola di Brescia, ha
vittoriosamente assistito
davanti al Consiglio di Stato
le società Eleonora
Immobiliare e Brescia
Holding, che controllano
il Brescia Calcio, nel giudizio
di appello promosso da
Legambiente e alcuni privati
in opposizione alla
realizzazione del nuovo
centro sportivo del Brescia
nel Comune di Torbole
Casaglia.

Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis

Giorgio
Altieri, che aveva assistito
vittoriosamente il
presidente del
Brescia Massimo
Cellino anche nella parallela
vicenda sull'indagine
relativa al centro sportivo,
ha sottolineato che 'il
Consiglio di Stato ha
respinto i motivi di appello

di Legambiente e degli altri
privati, confermando in toto
la correttezza dell'iter
procedurale seguito dal
Comune di Torbole
Casaglia, anche in ragione
dell'altrettanto regolare
approvazione da parte del
Comune di un nuovo
schema di convenzione
urbanistica e di un nuovo
permesso di costruire
convenzionato, oggetto
pure questi ultimi di un
separato ricorso al Tar
Brescia, di recente respinto
con sentenza del 19
giugno scorso'. Gli avvocati
Fantini e Spaziani hanno poi
chiarito come "la sentenza
del Consiglio di Stato si
segnali per aver, da un lato,
confermato la sequenza
procedimentale corretta per
l'inserimento di un'area nel
Piano delle Alienazioni e
Valorizzazioni (Pav) alla
luce della disciplina della
Regione Lombardia e,
dall'altro, per aver altresì
riconfermato l'orientamento
giurisprudenziale in forza
del quale la valutazione dei
possibili effetti
sull'ambiente di un piano o
programma, al fine di
assoggettarlo o meno alla
Vas, è connotata da
un'ampia discrezionalità
tecnica e amministrativa'.

La sentenza

Al Consiglio di Stato Cellino vince la sua partita

Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis

Un altro successo giudiziario per Massimo Cellino

Il team di **Tonocci & Partners**, composto dagli avvocati Giorgio Altieri, Alberto Fantini, Luca Spaziani e Giuseppe De Gregorio, con l'avvocato Luca Bonavita di Brescia, ha assistito con successo, davanti al Consiglio di Stato, le società Eleonora Im-

mobiliare S.p.A. e Brescia Holding S.p.A. che controllano il Brescia Calcio nel giudizio di appello promosso da Legambiente e alcuni privati in opposizione alla realizzazione del nuovo centro sportivo del Brescia nel Comune di Torbole Casaglia.

Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis

L'avvocato Giorgio Altieri, che aveva assistito Massimo Cellino anche nella parallela vicenda, conclusasi positivamente per il presidente del Brescia Calcio, dell'indagine relativa al centro sportivo, sottolinea che «il Consiglio di Stato con la sentenza appena pubblicata ha respinto i motivi di appello di Legambiente e degli altri privati, confermando in toto la correttezza dell'iter procedurale seguito dal Comune di Torbole Casaglia, anche in ragione dell'altrettanto regolare approvazione da parte del

Comune di un nuovo schema di conversione urbanistica e di un nuovo permesso di costruire convenzionato, oggetto pure questi ultimi di un

separato ricorso al Tar di Brescia, di recente respinto con sentenza del 19 giugno scorso».

Gli avvocati Fantini e Spaziani chiariscono come: «La sentenza del Consiglio di Stato si segnala per aver confermato la sequenza procedimentale corretta per l'inserimento di un'area nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni (PAV)». **M.P.**

Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis
Omissis Omissis



Il presidente del Brescia Massimo Cellino

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato



L'Espresso <https://www.bresciapost.it/territorio-bresciano/brescia/centro-sportivo-di-torbole-respinti-i-ricorsi-il-consiglio-di-stato-conferma-la-lesione/>

[illegible]

«la sentenza del Consiglio di Stato si segnali per aver, da un lato, confermato la sequenza procedimentale corretta per l'inserimento di un'area nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni (PAV) alla luce della disciplina della Regione Lombardia e, dall'altro, per aver altresì riconfermato l'orientamento giurisprudenziale in forza del quale la valutazione dei possibili effetti sull'ambiente di un piano o programma, al fine di assoggettarlo o meno alla VAS, è connotata da un'ampia discrezionalità tecnica e amministrativa».

Ad assistere nel giudizio di appello le società Eleonora Immobiliare S.p.A. e Brescia Holding S.p.A. che controllano Brescia Calcio, il team legale di **Tonucci & Partners**: un team composto dagli avvocati Giorgio Altieri, Alberto Fantini, Luca Spaziani e Giuseppe De Gregorio e con l'avvocato Luca Bonavitala di Brescia.