



06/05/2024 00:05
Sito Web

ntplusdiritto.ilsole24ore.com

Tonucci & Partnersi ha curato cessione immobili IDEA SGV in provincia di Roma

LINK: <https://ntplusdiritto.ilsole24ore.com/art/tonucci-partnersi-ha-curato-cessione-immobili-idea-sgv-provincia-roma-AFjm4GtD>

Tonucci & Partners ha curato un'importante operazione nel settore del Real Estate che ha riguardato la cessione di un prestigioso portafoglio immobiliare sito nella provincia di Roma. In particolare, **Tonucci & Partners** ha assistito la società Idea SGV S. r. l., parte del Gruppo Idea, nella formalizzazione di un accordo onnicomprensivo che ha riguardato la cessione di un immobile ubicato a Santa Palomba (zona Ardeatina) con destinazione 'light industrial' e logistica, esteso per circa 27.500 metri quadrati e dedicato ad attività produttive e accessorie, adibito a uffici e magazzini e attualmente locato a una multinazionale del settore robotica e automazione.

Omissis Con questa operazione lo studio Tonucci & Partners consolida la propria presenza specializzata anche nel comparto del Real Estate, forte di competenze legali e fiscali messe a disposizione di una clientela nazionale e internazionale attraverso una rete di professionisti in Italia e all'estero. Anche in questa occasione Idea SGV S.r.l. si è avvalsa dell'assistenza legale dell'avv. Vincenzo Iacovazzi, che ha maturato nel tempo una significativa esperienza in operazioni di acquisizione o cessione di complessi immobiliari di

rilevanti dimensioni e, più in generale, in 'deals' relativi allo sviluppo di iniziative immobiliari.

Kryalos Sgr acquista un immobile light industrial di 27.500 mq a Roma

LINK: <https://www.globallegalchronicle.com/italia/kryalos-sgr-acquista-un-immobile-light-industrial-di-27-500-mq-a-roma/>

Kryalos Sgr acquista un immobile light industrial di 27.500 mq a Roma Omis

Lo studio legale **Tonucci & Partners**, con Vincenzo Iacovazzi, ha assistito Idea Sgv nella cessione.Kryalos SGR, per conto del fondo Mars, ha rilevato da Idea SGV, società **Omissis Omissis Omissis Omissis Omissis Omissis**

Tonucci con Idea Sgv nella cessione di due immobili

LINK: <https://legalcommunity.it/tonucci-con-idea-sgv-nella-cessione-di-due-immobili/>

Tonucci con Idea Sgv nella cessione di due immobili Real Estate 29 Aprile 2024 2 minutes read Lo studio legale **Tonucci** & Partners, con Vincenzo Iacovazzi (nella foto), ha assistito Idea Sgv, società del gruppo Idea, nella cessione di un portafoglio immobiliare in provincia di Roma al fondo di investimento alternativo immobiliare 'Mars', dedicato alla logistica last-mile, sottoscritto da fondi riconducibili a Blackstone e gestito da Krylos sgr. Nello

Omissis Omissis Omissis
Omissis Omissis Omissis



HOME CAPITALE DI RISCHIO ▾ CREDITO E DEBITO ▾ IMPRESE ▾ ANALISI & RUBRICHE ▾ TOOLS ▾ BEBEEZ PREMI



Di Luccia & Partners

Executive Search for Private Equity

▶ X

Home > Real Estate

Krylos sgr (fondo Mars) acquista a Roma due immobili da Idea SGV, società del Gruppo Idea specializzata in sviluppi logistici e light industrial

Il primo è dato in locazione ad ABB, e si trova in zona Santa Palomba, il secondo sarà completato nel 2025 e si trova nella zona di Guidonia Montecelio



by [Gian Marco Giura](#) — 18 Aprile 2024 in Real Estate, Servizi, Società



Doppia acquisizione da parte di Kryalos sgr mediante Mars, fondo di investimento alternativo dedicato alla logistica last-mile, gestito dall'sgr e sottoscritto da fondi riconducibili a Blackstone. A vendere è stata Idea SGV, società del Gruppo Idea specializzata in sviluppi logistici e light industrial, che ha ceduto alla società un immobile di 27.500 mq e un'altro in corso di realizzazione, entrambi a Roma (si veda qui il comunicato stampa).

Idea SGV srl è stata assistita nell'operazione sul piano legale da Tonucci & Partners (si veda [qui il comunicato stampa dei legali](#)).

