



LEGALCOMMUNITY

lunedì 23 set 2019

Real Estate



Tonucci & Partners nel primo investimento in Italia di Foncière Siscare

Tonucci & Partners ha seguito il gruppo francese Foncière Siscare nell'operazione di acquisto di un complesso immobiliare in Italia, operante come Residenza Sanitaria Assistita.

Per lo studio hanno operato gli avvocati **Andrea Marchetti** (nella foto), **Marco Monaco Sorge** e **Francesco Angelini**.

La proprietà immobiliare, di oltre 13mila mq e con oltre 200 posti letto, si trova nel comune di Soresina (Cremona). È stata venduta da Fidesimm e affidata in gestione al Gruppo Gheron.

Nella compravendita Fidesimm e Gruppo Gheron sono stati assistiti dallo studio legale **Cartwright-Pescatore**, con gli avvocati **Giacomo Pescatore** ed **Eleonora Giacometti** e, per i profili fiscali, dal dott. **Carlo Alfonso Lovato** di **Aicardi & Partners**.

Advisors dell'operazione sono stati Mozaïc Asset Management per la parte acquirente e Miel Capital per la parte venditrice.

Per Foncière Siscare, operatore del settore immobiliare dedicato all'assistenza socio sanitaria assistenziale, con 70 strutture operanti in Francia, Belgio e Germania, si tratta della prima operazione sul mercato italiano.

Fidesimm, invece, è una società specializzata nella gestione di beni immobiliari a reddito. Infine, il Gruppo Gheron figura tra gli operatori italiani nel settore socio sanitario assistenziale, con la gestione di una pluralità di strutture complesse in tutto il nord Italia.

Foncière Siscare acquisisce un complesso immobiliare che ospita una RSA a Soresina

September 24, 2019



Gli studi Tonucci & Partners, Cartwright-Pescatore e Aicardi & Partners hanno affiancato le parti nell'operazione.

Il gruppo francese Foncière Siscare ha completato l'operazione di acquisizione di un complesso immobiliare in Italia operante come Residenza Sanitaria Assistita.

La proprietà immobiliare, di oltre 13.000 mq e con oltre 200 posti letto è sita nel comune di Soresina (Cremona), è stata venduta da FIDESIMM ed è affidata in gestione al Gruppo Gheron.

Per Foncière Siscare, primary operatore nel settore immobiliare dedicato all'assistenza socio sanitaria assistenziale, con 70 strutture operanti in Francia, Belgio e Germania, è la prima operazione sul mercato italiano.

Tonucci & Partners, con gli avvocati Andrea Marchetti, Marco Monaco Sorge e Francesco Angelini, ha assistito il gruppo francese Foncière Siscare nell'operazione.

FIDESIMM e Gruppo Gheron sono stati assistiti nell'operazione dallo studio legale Cartwright-Pescatore, con gli avvocati Giacomo Pescatore ed Eleonora Giacometti e, per i profili fiscali, dal dott. Carlo Alfonso Lovato di Aicardi & Partners.

Advisors dell'operazione sono stati Mozaïc Asset Management per la parte acquirente e Miel Capital per la parte venditrice.

Involved fees earner: [Carlo Alfonso Lovato – Aicardi](#); [Eleonora Giacometti – Cartwright Pescatore](#); [Giacomo Pescatore – Cartwright Pescatore](#); [Francesco Angelini – Tonucci & Partners](#); [Andrea Marchetti – Tonucci & Partners](#); [Marco Monaco Sorge – Tonucci & Partners](#);

Law Firms: [Aicardi](#); [Cartwright Pescatore](#); [Tonucci & Partners](#);

Clients: [Fidesimm S.r.l.](#); [Foncière Siscare](#); [Gruppo Gheron S.r.l.](#);

TOP LEGAL

DAL 2004 IL MERCATO LEGALE

26 settembre 2019

Real Estate

Fonciere Siscare investe in Italia, gli advisor Tonucci, con **Andrea Marchetti, Marco Monaco Sorge e Francesco Angelini**, ha assistito il gruppo francese Foncière Siscare nell'operazione di acquisto di un complesso immobiliare in Italia operante come Residenza Sanitaria Assistita. La proprietà immobiliare, di oltre 13mila mq e con oltre 200 posti letto è sita nel comune di Soresina, è stata venduta da Fidesimm ed è affidata in gestione al gruppo Gheron. Fidesimm e Gheron sono stati assistiti nell'operazione da Cartwright-Pescatore, con **Giacomo Pescatore** ed **Eleonora Giacometti** e, per i profili fiscali, da **Carlo Alfonso Lovato** di Aicardi. Advisor dell'operazione sono stati Mozaïc Asset Management per la parte acquirente e Miel Capital per la parte venditrice. Per Foncière Siscare, operatore nel settore immobiliare dedicato all'assistenza socio sanitaria assistenziale, è la prima operazione sul mercato italiano. Fidesimm è una società specializzata nella gestione di beni immobiliari a reddito. Il gruppo Gheron è operatore italiano nel settore socio sanitario assistenziale con la gestione di una pluralità di strutture complesse in tutto il nord Italia.